

**FONDAZIONE STADIO FILADELFIA****Bilancio d'esercizio al 31/12/2019**

<b>Dati Anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	TORINO
<b>Codice Fiscale</b>	97741140012
<b>Numero Rea</b>	
<b>P.I.</b>	
<b>Capitale Sociale Euro</b>	
<b>Forma Giuridica</b>	
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con Socio Unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento</b>	
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no
<b>Denominazione della società capogruppo</b>	
<b>Paese della capogruppo</b>	
<b>Numero di iscrizione all'albo delle cooperative</b>	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

**Bilancio al 31/12/2019****STATO PATRIMONIALE**

<b>ATTIVO</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	33.926	37.335
II - Immobilizzazioni materiali	9.779.132	9.779.132
III - Immobilizzazioni finanziarie	10.000	10.000
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>9.823.058</b>	<b>9.826.467</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I - Rimanenze	0	0
<i>II - Crediti</i>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	540.383	433.152
Totale crediti	540.383	433.152
III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	1.045.327	1.124.908
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>1.585.710</b>	<b>1.558.060</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>	<b>1.380</b>	<b>4.732</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>11.410.148</b>	<b>11.389.259</b>

**STATO PATRIMONIALE**

<b>PASSIVO</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale	8.517.132	8.265.004
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	10.708	9.213
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.388	1.496
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>8.529.228</b>	<b>8.275.713</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D) DEBITI</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	2.880.920	3.113.508
<b>Totale debiti</b>	<b>2.880.920</b>	<b>3.113.508</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>	<b>0</b>	<b>38</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>11.410.148</b>	<b>11.389.259</b>

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE:</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.000	6.000
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	74.869	80.566
Altri	63.235	107.013
Totale altri ricavi e proventi	138.120	187.579
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>144.104</b>	<b>193.579</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE:</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	61	124
7) per servizi	5.671	3.805
8) per godimento di beni di terzi	6.840	6.810
9) per il personale:		
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	674	1.841
e) Altri costi	674	1.841
Totale costi per il personale	674	1.841
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a),b),c) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	3.409	4.007
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.409	4.007
Totale ammortamenti e svalutazioni	3.409	4.007
14) Oneri diversi di gestione	52.571	96.180
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>69.226</b>	<b>112.767</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)</b>	<b>74.878</b>	<b>80.812</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:</b>		
16) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1.876	2.022
Totale proventi diversi dai precedenti	1.876	2.022
Totale altri proventi finanziari	1.876	2.022
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	74.878	80.694
Totale interessi e altri oneri finanziari	74.878	80.694
<b>Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17- bis)</b>	<b>-73.002</b>	<b>-78.672</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:</b>		
<b>Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)</b>	<b>1.876</b>	<b>2.140</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	488	644
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	488	644
<b>21) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO</b>	<b>1.388</b>	<b>1.496</b>

**NOTA INTEGRATIVA**  
**AL BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2019**

Signori,

Vi presentiamo per l'esame e l'approvazione il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 che evidenzia un utile pari a euro 1.388.

**SEZIONE 1 - INFORMAZIONI PRELIMINARI**

**DISPOSIZIONI APPLICATE E STRUTTURA DEL BILANCIO**

Il bilancio di esercizio per gli enti no profit riprende i criteri e la struttura di base dello schema previsto dal Codice Civile all'art. 2423, con alcune modifiche che contraddistinguono la struttura del patrimonio di tali realtà.

**FINALITÀ DEL BILANCIO D'ESERCIZIO E DELLA NOTA INTEGRATIVA**

Il bilancio d'esercizio, redatto con chiarezza, deve dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione e del risultato economico dell'esercizio (articolo 2423, comma 2, del Codice Civile). La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi e, in taluni casi, un'integrazione dei dati di stato patrimoniale e di conto economico e contiene le informazioni richieste dall'articolo 2427 del Codice Civile e da altre disposizioni in materia con le omissioni previste dall'articolo 2435-bis del Codice Civile.

A tal fine nel presente documento vengono fornite tutte le informazioni di cui sopra nonché quelle complementari ritenute necessarie per redigere con chiarezza il bilancio e per dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione e del risultato economico dell'esercizio (articolo 2423, comma 3, del Codice Civile), anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

**DISAPPLICAZIONE DI DISPOSIZIONI LEGISLATIVE**

Nell'esercizio in rassegna non si sono verificati casi eccezionali che hanno comportato l'obbligo di disapplicare disposizioni legislative incompatibili con la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione e del risultato economico dell'esercizio (articolo 2423, comma 4, del Codice Civile).

**UNITÀ DI CONTO**

Il presente bilancio è stato redatto in euro.

**PRINCIPIO DI CONTINUITÀ DI APPLICAZIONE DEI CRITERI DI VALUTAZIONE**

Nell'esercizio in rassegna non si sono verificati casi eccezionali che rendessero necessaria la modifica dei criteri di valutazione rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio (art. 2423-bis, comma 2, del Codice Civile).

**RENDICONTO DELLA GESTIONE**

Lo scopo fondamentale del rendiconto della gestione è quello di rappresentare il risultato economico (positivo o negativo) di periodo e di illustrare attraverso il confronto tra i proventi/ricavi ed i costi come si sia pervenuti al risultato di sintesi. Il risultato del confronto tra impiego e destinazione dei fattori (costi di gestione) da un lato ed i ricavi ed i proventi (contributi, interessi, etc.) dall'altro non assume il significato economico, che tipicamente questo risultato di sintesi assume nel caso dell'impresa.

Di conseguenza l'attività di rendiconto nelle organizzazioni no profit ha come scopo principale quello di informare i terzi sull'attività posta in essere dall'ente nell'adempimento della missione istituzionale e ha come oggetto le modalità in cui l'ente ha acquisito ed impiegato le risorse nello svolgimento di tali attività.

Tra le aree gestionali dell'ente no profit sono individuate:

- attività tipica: si tratta dell'attività svolta dall'ente no profit ai sensi delle indicazioni previste dallo statuto che identificano il fine di carattere ideale e sociale che contraddistingue l'azione dell'ente.

Nella gestione dell'attività tipica o istituzionale rientrano quindi tutte le operazioni che sono direttamente correlate alla missione dell'ente e che sono di competenza economica dell'esercizio a cui il rendiconto fa riferimento;

- attività di supporto generale: si tratta delle attività di direzione e di conduzione dell'ente che garantiscono l'esistenza delle condizioni organizzative di base.
- attività accessoria: si tratta dell'attività commerciale ed accessoria a quella istituzionale, in grado di garantire all'ente no profit risorse economiche con cui perseguire le finalità istituzionali espresse dallo statuto.



**CREDITI**

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo mediante lo stanziamento, laddove necessario, di un apposito fondo di svalutazione la cui determinazione è effettuata sulla base di stime prudenziali circa la solvibilità dei debitori.

**DISPONIBILITÀ LIQUIDE**

Le disponibilità liquide sono valutate sulla base dei valori numerari dei contanti e degli estratti conto bancari.

**DEBITI**

I debiti sono iscritti al valore nominale.

**PROVENTI E ONERI**

Il riconoscimento dei contributi per attività istituzionali avviene per competenza nell'esercizio di maturazione con imputazione al conto di gestione, ad eccezione dei contributi che per l'ente erogante hanno natura di spese di investimento e che vengono quindi imputati al fondo patrimoniale.

**SEZIONE 3 – INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE****ATTIVO****B. IMMOBILIZZAZIONI****B.I. IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

La composizione di tale voce in valori netti e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al	Saldo al	Variazione	
	31/12/19	31/12/18	€	%
1) Sito Internet	117	400	-283	-71
2) Marchi	62	124	-62	-50
3) Spese pluriennali	33.747	36.810	-3.063	-8
<b>Totale</b>	<b>33.926</b>	<b>37.335</b>	<b>-3.409</b>	<b>-9</b>

La movimentazione, suddivisa per categoria, è invece la seguente.

1) Sito Internet

Costo all'01/01/19	2.416
Acquisizioni dell'esercizio	0
Riclassificazioni dell'esercizio	
Costo al 31/12/19	<u>2.416</u>
Ammortamenti dell'esercizio	-483
Fondo ammortamento al 31/12/19	<u>-2.299</u>
Valore netto al 31/12/19	<u>117</u>

2) Marchi

Costo all'01/01/19	311
Acquisizioni dell'esercizio	0
Riclassificazioni dell'esercizio	
Costo al 31/12/19	<u>311</u>
Ammortamenti dell'esercizio	-62
Fondo ammortamento al 31/12/19	<u>-249</u>
Valore netto al 31/12/19	<u>62</u>

3) Spese pluriennali

Costo all'01/01/19	47.993
Acquisizioni dell'esercizio	0
Riclassificazioni dell'esercizio	0
Costo al 31/12/19	<u>47.993</u>
Ammortamenti dell'esercizio	-3.064
Fondo ammortamento al 31/12/19	<u>-14.246</u>
Valore netto al 31/12/19	<u>33.747</u>

**B.II. IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

La composizione di tale voce e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al 31/12/19	Saldo al 31/12/18	Variazione	
			€	%
Diritto di superficie area filadelfia	1.460.000	1.460.000	0	0
Spese ricostruzione stadio	8.319.132	8.319.132	0	0
<b>Totale</b>	<b>9.779.132</b>	<b>9.779.132</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

La movimentazione, suddivisa per categoria, è invece la seguente:

**Diritto di superficie area Filadelfia**

Costo all'01/01/19	1.460.000
Incrementi dell'esercizio	
Alienazioni dell'esercizio	
Riclassificazioni dell'esercizio	
Costo al 31/12/19	<u>1.460.000</u>
Fondo ammort. all'01/01/19	0
Utilizzi su alienazioni dell'esercizio	
Riclassificazioni dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	
Fondo ammort. al 31/12/19	<u>0</u>
Valore netto al 31/12/19	<u>1.460.000</u>

**Spese ricostruzione stadio**

Costo all'01/01/19	8.319.132
Incrementi dell'esercizio	0
Alienazioni dell'esercizio	
Riclassificazioni dell'esercizio	
Costo al 31/12/19	<u>8.319.132</u>
Fondo ammort. all'01/01/19	0
Utilizzi su alienazioni dell'esercizio	
Riclassificazioni dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	
Fondo ammort. al 31/12/19	<u>0</u>
Valore netto al 31/12/19	<u>8.319.132</u>

**B.III. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

La composizione di tale voce in valori netti e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al 31/12/19	Saldo al 31/12/18	Variazione	
			€	%
1) Partecipazioni in:				
a) imprese controllate	10.000	10.000	0	0
Totale	10.000	10.000	0	0

**C. ATTIVO CIRCOLANTE****C.II. CREDITI**

La composizione di tale voce e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al 31/12/19	Saldo al 31/12/18	Variazione	
			€	%
2) Verso controllate				
a) Crediti esigibili entro 12 mesi				
- Credito v/Filadelfia Servizi Srl	167.902	92.734	75.168	81
5) Verso altri				
a) Crediti esigibili entro 12 mesi				
- Crediti v/Regione	371.191	339.128	32.063	9
- Fornitori c/anticipi	0	0	0	0
- Crediti diversi	0	0	0	0
- Cauzioni attive	1.290	1.290	0	0
Totale Crediti esigibili entro 12 mesi	540.383	433.152	107.231	25
Totale	540.383	433.152	107.231	25

Non esistono crediti di durata contrattuale superiore a cinque anni.

L'intero ammontare degli stessi è vantato verso debitori italiani, pertanto non si ritiene necessario fornire ulteriori informazioni circa la ripartizione geografica degli stessi.

**C.IV. DISPONIBILITÀ LIQUIDE**

Le disponibilità liquide ammontano a euro 1.045.327 (euro 1.124.908 nel precedente bilancio) e sono costituite da depositi bancari per euro 1.043.212 e da denaro e valori in cassa per euro 2.115.

**E. RATEI E RISCONTI**

Essi ammontano a euro 1.380 (euro 4.732 nel precedente bilancio) e sono costituiti da risconti attivi per euro 1.380.

**PASSIVO****A. PATRIMONIO NETTO**

La composizione del patrimonio netto, nonché la formazione e le utilizzazioni delle singole voci dalle quali è composto, è la seguente:

	Fondo di dotazione	Fondo Patrimoniale	Riserva arr.to euro	Riserva straordinaria	Utile (perdita) portati a nuovo	Utile (perdita) dell'eserc.	Totale
Consistenza al 31/12/14	2.460.000	231.396	1	0	-7.403	1.575	2.685.569
- destinaz. risultato 2014					1.575	-1.575	0
- distribuzione dividendi							0
- altre movimentazioni	1.660.000	169.269	-1				1.829.268
- risultato 2015						7.466	7.466
Consistenza al 31/12/15	4.120.000	400.665	0	0	-5.828	7.466	4.522.303
- destinaz. risultato 2015					5.828	-7.466	-1.638
- distribuzione dividendi							0
- altre movimentazioni	2.051.877	233.700	0	1.639			2.287.216
- risultato 2016						5.872	5.872
Consistenza al 31/12/16	6.171.877	634.365	0	1.639	0	5.872	6.813.753
- destinaz. risultato 2016						-5.872	-5.872
- distribuzione dividendi							0
- altre movimentazioni	220.940	656.155	-2	5.872			882.965
- risultato 2017						1.702	1.702
Consistenza al 31/12/17	6.392.817	1.290.520	-2	7.511	0	1.702	7.692.548
- destinaz. risultato 2017					0	-1.702	-1.702
- distribuzione dividendi							0
- altre movimentazioni	226.498	355.169	2	1.702			583.371
- risultato 2018						1.496	1.496
Consistenza al 31/12/18	6.619.315	1.645.689	0	9.213	0	1.496	8.275.713
- destinaz. risultato 2018					0	-1.496	-1.496
- distribuzione dividendi							0
- altre movimentazioni	232.195	19.933	-1	1.496			253.623
- risultato 2019						1.388	1.388
Consistenza al 31/12/19	6.851.510	1.665.622	-1	10.709	0	1.388	8.529.228

## Il Fondo di Dotazione risulta così composto:

Soci	Saldo al 31/12/19	Saldo al 31/12/18	Variazione	
			€	%
Città di Torino	4.960.000	4.960.000	0	0
Fondazione Maria Castelli Cairo	1.000.000	1.000.000	0	0
Rimborso finanziamento 2019	679.633	447.438	232.195	52
Regione Piemonte	211.877	211.877	0	0
<b>Totale</b>	<b>6.851.510</b>	<b>6.619.315</b>	<b>232.195</b>	<b>4</b>

## Il Fondo Patrimoniale risulta così composto:

Soci	Saldo al 31/12/19	Saldo al 31/12/18	Variazione	
			€	%
Città di Torino	176.024	176.024	0	0
Regione Piemonte	22.500	22.500	0	0
Torino F.C.	645.500	645.500	0	0
Credito Valtellinese	2.500	2.500	0	0
Com. dignità granata	4.583,33	4.583,33	0	0
Ass. memoria storica granata	4.583,33	4.583,33	0	0
Tifosi curva primavera	4.333,33	4.333,33	0	0
Centro coord. Toro clubs	4.583,33	4.583,33	0	0
Tifosi curva maratona	4.583,33	4.583,33	0	0
Circolo soci Torino F.C.	4.583,33	4.583,33	0	0
Ass. sportiva dilet. Ex calciatori granata	2.500	2.500	0	0
Ass. Tifosi curva maratona	250,00	250,00	0	0
Ass. Tifosi curva primavera	250,00	250,00	0	0
Angeli del Filadelfia	2.502	2.502	0	0
Ass. Toronio	5.150	5.150	0	0
Torino Club Valli Curone	1.000	1.000	0	0
Toro Club Don Aldo	1.000	1.000	0	0
Ass Oasi	1.000	1.000	0	0
A.s.d. I picciotti del Toro	1.000	1.000	0	0
Torino Club Valtriverna	260	260	0	0
Ass. culturale lingua doc	100	100	0	0
Toro Club Sala	2.500	2.500	0	0
Toro Club Borgo D'Ale	1.000	1.000	0	0
Contr. Donativi Privati	1.039.744	1.031.444	8.300	1
Contr. Donativi Fila Servizi Srl	80.000	80.000	0	0
Contr. Donativi da ric.Fila Servizi	74.868	0	74.868	
Donazioni inaugurazione	37.450	37.450	0	0
(meno Utilizzo Fondo 2014)	-27.381	-27.381	0	0
(meno Utilizzo Fondo 2015)	-45.550	-45.550	0	0
(meno Utilizzo Fondo 2016)	-145.380	-145.380	0	0
(meno Utilizzo Fondo 2017)	-70.167	-70.167	0	0
(meno Utilizzo Fondo 2018)	-107.013	-107.013	0	0
(meno Utilizzo Fondo 2019)	-63.235	0		
<b>Totale</b>	<b>1.665.621</b>	<b>1.645.688</b>	<b>19.933</b>	<b>1</b>

**D. DEBITI**

La composizione di tale voce e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al 31/12/19	Saldo al 31/12/18	Variazione	
			€	%
a) Debiti esigibili entro 12 mesi				
- Debiti verso altri finanziatori	2.820.367	3.052.562	-232.195	-8
- Fornitori	53.161	53.199	-38	-0
- Fatture da ricevere	2.274	2.456	-182	-7
- Debiti tributari	178	351	-173	-49
- Debiti diversi	4.940	4.940	0	0
Totale Debiti esigibili entro 12 mesi	2.880.920	3.113.508	-232.588	-7
Totale	2.880.920	3.113.508	-232.588	-7

Non esistono debiti di durata contrattuale superiore a cinque anni, né debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

L'intero ammontare degli stessi è dovuto a creditori italiani, pertanto non si ritiene necessario fornire ulteriori informazioni circa la ripartizione geografica degli stessi.

**SEZIONE 4 – INFORMAZIONI SUL RENDICONTO GESTIONALE A PROVENTI E ONERI****A. PROVENTI DA ATTIVITA' TIPICA**

La composizione di tale voce e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al 31/12/19	Saldo al 31/12/18	Variazione	
			€	%
Affitti Attivi	6.000	6.000	0	
Utilizzo fondo patrimoniale	63.235	107.013	-43.778	-41
Sconti e abbuoni attivi	0	1	-1	-100
Contributi regionali	74.869	80.565	-5.696	-7
Totale	144.104	193.579	-49.475	-100

**B. ONERI DA ATTIVITA' TIPICA**

La composizione di tale voce e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

Materiali di consumo	0	19	-19	-100
Materiali di pulizia	0	0	0	0
Cancelleria	61	105	-44	-42
Carburante	0	0	0	0
Pulizie locali	0	0	0	0
Trasporti e spedizioni	0	0	0	0
Energia elettrica	854	693	161	23
Stato avanzamento lavori	0	0	0	0
Acqua e Gas	119	0	119	0
Riscaldamento	0	0	0	0
Canoni Assistenza Web	500	0	500	0
Consulenze varie	0	0	0	0
Consulenze tecniche	63	0	63	0
Sp. Telefoniche	676	666	10	2
Assicurazioni	902	892	10	1
Spese per manifestazioni ed eventi	1.586	52	1.534	2.950
Affitti e locazioni passive	5.640	5.640	0	0
Affitto box auto	1.200	1.170	30	3
Costi per volontari	674	1.841	-1.167	-63
Ammortamenti	3.409	4.007	-598	-15
Spese Internet	552	1.000	-448	-45
Spese Bancarie	396	415	-19	-5
Postali	23	17	6	35
Assistenza tecnica	0	0	0	0
Sp. Comunicaz.e Mkting	0	0	0	0
Spese Webcam	0	0	0	0
Imposta di registro	54	222	-168	-76
Marche e bolli	542	556	-14	-3
Abbonamenti riviste e libri	0	0	0	0
Cespiti inf. al milione	0	0	0	0
Viaggi e trasferte	0	0	0	0
Spese di istruttoria	0	0	0	0
Servizi telematici	0	70	-70	-100
Costi indeducibili	0	100	-100	-100
Sanzioni	25	1.948	-1.923	-99
Sopravvenienze passive	0	41.461	-41.461	-100
IMU	51.892	51.892	0	0
Sconti e abbuoni passivi	58	1	57	5.700
<b>Totale</b>	<b>69.226</b>	<b>112.767</b>	<b>-43.541</b>	<b>-39</b>

**C. PROVENTI E ONERI FINANZIARI**

La composizione della voce “altri proventi finanziari” e le variazioni intervenute nell’esercizio sono le seguenti:

	Saldo al	Saldo al	Variazione	
	31/12/19	31/12/18	€	%
Interessi attivi bancari	1.876	2.022	-146	-7
<b>Totale</b>	<b>1.876</b>	<b>2.022</b>	<b>-146</b>	<b>-7</b>

La composizione della voce “altri oneri finanziari” e le variazioni intervenute nell’esercizio sono le seguenti:

	Saldo al	Saldo al	Variazione	
	31/12/19	31/12/18	€	%
Interessi passivi su finanziamenti	74.868	80.566	-5.698	-7
Interessi passivi rit. Pagamenti	2	115	-113	-98
Interessi passivi di mora	8	13	-5	-38
<b>Totale</b>	<b>74.878</b>	<b>80.694</b>	<b>-5.698</b>	<b>-7</b>

**SEZIONE 5 - ULTERIORI INFORMAZIONI****ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI**

Ai sensi dell’articolo 2427, comma 1, numero 5, del Codice civile, si riporta di seguito l’elenco delle partecipazioni detenute in imprese controllate.

## a) Partecipazioni in imprese controllate

- **FILADELFIA SERVIZI S.r.l.**  
Sede: Torino, Via Filadelfia, n.36  
Capitale sociale: 10.000,00 interamente versato  
Quota posseduta: 100%  
Valore di iscrizione in bilancio: euro 10.000  
Ultimo bilancio approvato: 31 dicembre 2018

Si precisa inoltre che la Fondazione non detiene partecipazioni che comportano responsabilità illimitata.

**VARIAZIONI DEI CAMBI VALUTARI**

Nel presente bilancio non esistono poste in valuta.

**OPERAZIONI CON OBBLIGO DI RETROCESSIONE A TERMINE**

La Fondazione non ha in essere alcuna operazione di questa natura.

**CAPITALIZZAZIONE DI ONERI FINANZIARI**

La Fondazione non ha imputato nell'esercizio oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

**IMPEGNI E RISCHI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE**

La Fondazione non ha impegni né rischi non risultanti dallo stato patrimoniale.

**PROVENTI DA PARTECIPAZIONE**

La Fondazione non ha conseguito proventi da partecipazione, indicati nell'articolo 2425, numero 15, del Codice Civile, diversi dai dividendi.

**AZIONI DI GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI E ALTRI STRUMENTI FINANZIARI**

La Fondazione non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili o altri titoli e valori simili, né altri strumenti finanziari partecipativi.

**INFORMAZIONI EX ART. 1 COMMA 125, DELLA LEGGE 4 AGOSTO 2017 N. 124**

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, si segnala che la Società ha ricevuto un contributo regionale pari ad euro 74.869 nell'esercizio in esame.

**PATRIMONI E FINANZIAMENTI DESTINATI A UNO SPECIFICO AFFARE**

La Fondazione non ha costituito alcun patrimonio destinato a uno specifico affare, né ha ricevuto finanziamenti aventi la medesima finalità.

**LEASING FINANZIARI**

La Fondazione non ha in corso contratti di leasing finanziario.

**OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE**

La Fondazione non ha effettuato nell'esercizio operazioni con parti correlate di importo significativo ovvero a condizioni che si discostano da quelle di mercato.

**OPERAZIONI FUORI BILANCIO**

La Fondazione non ha stipulato alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

**IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE ISCRITTE A UN VALORE SUPERIORE AL FAIR VALUE**

La Fondazione non ha iscritto immobilizzazioni finanziarie a un valore superiore al fair value.

**ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO**

La Fondazione non è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di alcuna società o ente.

**COMMENTO ALLA GESTIONE E PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO**

Signori Soci Fondatori,

il bilancio 2019, che presentiamo al Vostro esame, ha visto una nuova fervente attività a seguito del rilancio dei progetti a suo tempo predisposti per completare il manufatto nonostante le difficoltà connesse all'applicazione del codice degli appalti, le problematiche connesse alla costruzione del cosiddetto lotto 1 e la mancanza della complessiva liquidità necessaria per definire tutti gli altri lotti.

Grazie al consueto impegno dei membri in carica, l'attività è proseguita in maniera uniforme, con il raggiungimento di un risultato in linea con il precedente, frutto degli interessi attivi, al netto delle relative imposte, maturati nel corso dell'esercizio. Il bilancio pareggia così con l'utile di euro 1.388 (1.496 nel 2018) che permette ai mezzi propri di crescere, anche per effetto dei contributi incassati al netto degli utilizzi contabilizzati a conto economico, sino a raggiungere l'importo di 8.529 mila euro (8.276 nel precedente).

Il Consiglio ha deliberato grazie alla liquidità di cui dispone l'avvio delle attività burocratiche necessarie per la realizzazione del cosiddetto lotto 2, così come la ricerca della liquidità necessaria per avviare il lotto 3 sulla base di una progettualità che tenga conto delle esigenze dei potenziali destinatari in maniera tale da completare l'opera, nel rispetto del dettato statutario e porla a disposizione della squadra, dei tifosi e della collettività.

È poi allo studio la possibilità di ripristinare i monconi delle curve al fine di riportarle al loro splendore, di metterle in sicurezza e di valorizzare le residue vestigia del manufatto originario.

La gestione dell'attività istituzionale porta l'esercizio ad un sostanziale pareggio dei conti, atteso che gli interessi passivi maturati sul finanziamento in essere sono pareggiati dal contributo regionale che permette altresì di procedere al rimborso della quota capitale riducendo il residuo

debito nei confronti del Credito Valtellinese a poco più di 2,8 milioni di euro, e che le spese di gestione - in massima parte determinate dalle imposte comunali maturate sulla proprietà immobiliare – sono state pareggiate dall'utilizzo dei fondi.

Le spese di supporto alle attività dei volontari, che ringraziamo per il concreto sostegno dimostrato alla Fondazione, in massima parte caratterizzato dalla gratuità, sono state infatti decisamente limitate e ci auguriamo che possano crescere nel prossimo futuro per effetto del rilancio dell'attività.

La fondazione continua a godere di una rilevante liquidità (1.045 mila euro al 31 dicembre 2019) che potrà essere investita nelle attività di completamento di cui si è detto, tenuto conto che i debiti verso terzi sono decisamente limitati e bilanciati dalle posizioni creditorie in essere.

Prosegue la collaborazione con la società di servizi di cui siamo titolari dell'intero capitale sociale, il cui patrimonio netto, superiore al valore di iscrizione della partecipazione, rappresenta una ulteriore riserva da valorizzare nel prossimo futuro.

Vi invitiamo all'approvazione del presente bilancio, proponendoVi di destinare al fondo di riserva il risultato con cui pareggia, nell'attesa che i programmi sviluppati dal nuovo Consiglio vedano il loro atteso completamento, ringraziandovi sin d'ora dei preziosi contributi ricevuti.

Torino, 17 giugno 2020

Il legale rappresentante

(Luca ASVISIO)