

FONDAZIONE STADIO FILADELFIA**Bilancio d'esercizio al 31/12/2020**

Dati Anagrafici	
Sede in	TORINO
Codice Fiscale	97741140012
Numero Rea	
P.I.	
Capitale Sociale Euro	0 i.v.
Forma Giuridica	
Settore di attività prevalente (ATECO)	
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Bilancio al 31/12/2020**STATO PATRIMONIALE**

ATTIVO	31/12/2020	31/12/2019
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali	30.683	33.926
II - Immobilizzazioni materiali	9.779.132	9.779.132
III - Immobilizzazioni finanziarie	10.000	10.000
Totale immobilizzazioni (B)	9.819.815	9.823.058
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	641.482	540.383
Totale crediti	641.482	540.383
III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	956.417	1.045.327
Totale attivo circolante (C)	1.597.899	1.585.710
D) RATEI E RISCONTI	3.880	1.380
TOTALE ATTIVO	11.421.594	11.410.148

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2020	31/12/2019
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	8.765.609	8.517.132
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	12.098	10.708
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.233	1.388
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	8.778.940	8.529.228
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	0	0
D) DEBITI		
Esigibili entro l'esercizio successivo	2.642.654	2.880.920
Totale debiti	2.642.654	2.880.920
E) RATEI E RISCONTI	0	0
TOTALE PASSIVO	11.421.594	11.410.148

CONTO ECONOMICO

	31/12/2020	31/12/2019
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.000	5.984
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	69.030	74.869
Altri	60.241	63.251
Totale altri ricavi e proventi	129.271	138.120
Totale valore della produzione	135.271	144.104
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	36	61
7) per servizi	3.342	5.671
8) per godimento di beni di terzi	6.840	6.840
9) per il personale:		
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	327	674
e) Altri costi	327	674
Totale costi per il personale	327	674
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a),b),c) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	3.243	3.409
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.243	3.409
Totale ammortamenti e svalutazioni	3.243	3.409
14) Oneri diversi di gestione	52.446	52.571
Totale costi della produzione	66.234	69.226
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	69.037	74.878
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1.667	1.876
Totale proventi diversi dai precedenti	1.667	1.876
Totale altri proventi finanziari	1.667	1.876
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	69.038	74.878
Totale interessi e altri oneri finanziari	69.038	74.878
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17- bis)	-67.371	-73.002
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	1.666	1.876
20) Imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	433	488
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	433	488
21) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	1.233	1.388

NOTA INTEGRATIVA
AL BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2020

Signori,

Vi presentiamo per l'esame e l'approvazione il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 che evidenzia un utile pari a euro 1.233.

SEZIONE 1 - INFORMAZIONI PRELIMINARI

DISPOSIZIONI APPLICATE E STRUTTURA DEL BILANCIO

Il bilancio di esercizio per gli enti no profit riprende i criteri e la struttura di base dello schema previsto dal Codice Civile all'art. 2423, con alcune modifiche che contraddistinguono la struttura del patrimonio di tali realtà.

FINALITÀ DEL BILANCIO D'ESERCIZIO E DELLA NOTA INTEGRATIVA

Il bilancio d'esercizio, redatto con chiarezza, deve dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione e del risultato economico dell'esercizio (articolo 2423, comma 2, del Codice Civile). La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi e, in taluni casi, un'integrazione dei dati di stato patrimoniale e di conto economico e contiene le informazioni richieste dall'articolo 2427 del Codice Civile e da altre disposizioni in materia con le omissioni previste dall'articolo 2435-bis del Codice Civile.

A tal fine nel presente documento vengono fornite tutte le informazioni di cui sopra nonché quelle complementari ritenute necessarie per redigere con chiarezza il bilancio e per dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione e del risultato economico dell'esercizio (articolo 2423, comma 3, del Codice Civile), anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

DISAPPLICAZIONE DI DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

Nell'esercizio in rassegna non si sono verificati casi eccezionali che hanno comportato l'obbligo di disapplicare disposizioni legislative incompatibili con la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione e del risultato economico dell'esercizio (articolo 2423, comma 4, del Codice Civile).

UNITÀ DI CONTO

Il presente bilancio è stato redatto in euro.

PRINCIPIO DI CONTINUITÀ DI APPLICAZIONE DEI CRITERI DI VALUTAZIONE

Nell'esercizio in rassegna non si sono verificati casi eccezionali che rendessero necessaria la modifica dei criteri di valutazione rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio (art. 2423-bis, comma 2, del Codice Civile).

RENDICONTO DELLA GESTIONE

Lo scopo fondamentale del rendiconto della gestione è quello di rappresentare il risultato economico (positivo o negativo) di periodo e di illustrare attraverso il confronto tra i proventi/ricavi ed i costi come si sia pervenuti al risultato di sintesi. Il risultato del confronto tra impiego e destinazione dei fattori (costi di gestione) da un lato ed i ricavi ed i proventi (contributi, interessi, etc.) dall'altro non assume il significato economico, che tipicamente questo risultato di sintesi assume nel caso dell'impresa.

Di conseguenza l'attività di rendiconto nelle organizzazioni no profit ha come scopo principale quello di informare i terzi sull'attività posta in essere dall'ente nell'adempimento della missione istituzionale e ha come oggetto le modalità in cui l'ente ha acquisito ed impiegato le risorse nello svolgimento di tali attività.

Tra le aree gestionali dell'ente no profit sono individuate:

- attività tipica: si tratta dell'attività svolta dall'ente no profit ai sensi delle indicazioni previste dallo statuto che identificano il fine di carattere ideale e sociale che contraddistingue l'azione dell'ente.

Nella gestione dell'attività tipica o istituzionale rientrano quindi tutte le operazioni che sono direttamente correlate alla missione dell'ente e che sono di competenza economica dell'esercizio a cui il rendiconto fa riferimento;

- attività di supporto generale: si tratta delle attività di direzione e di conduzione dell'ente che garantiscono l'esistenza delle condizioni organizzative di base.
- attività accessoria: si tratta dell'attività commerciale ed accessoria a quella istituzionale, in grado di garantire all'ente no profit risorse economiche con cui perseguire le finalità istituzionali espresse dallo statuto.

CREDITI

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo mediante lo stanziamento, laddove necessario, di un apposito fondo di svalutazione la cui determinazione è effettuata sulla base di stime prudenziali circa la solvibilità dei debitori.

DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Le disponibilità liquide sono valutate sulla base dei valori numerari dei contanti e degli estratti conto bancari.

DEBITI

I debiti sono iscritti al valore nominale.

PROVENTI E ONERI

Il riconoscimento dei contributi per attività istituzionali avviene per competenza nell'esercizio di maturazione con imputazione al conto di gestione, ad eccezione dei contributi che per l'ente erogante hanno natura di spese di investimento e che vengono quindi imputati al fondo patrimoniale.

SEZIONE 3 – INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE**ATTIVO****B. IMMOBILIZZAZIONI****B.I. IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

La composizione di tale voce in valori netti e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al	Saldo al	Variazione	
	31/12/20	31/12/19	€	%
1) Sito Internet	0	117	-117	-100
2) Marchi	0	62	-62	-100
3) Spese pluriennali	30.683	33.747	-3.064	-9
Totale	30.683	33.926	-3.243	-10

La movimentazione, suddivisa per categoria, è invece la seguente.

1) Sito Internet

Costo all'01/01/20	2.416
Acquisizioni dell'esercizio	0
Riclassificazioni dell'esercizio	
Costo al 31/12/19	<u>2.416</u>
Ammortamenti dell'esercizio	-117
Fondo ammortamento al 31/12/20	<u>-2.416</u>
Valore netto al 31/12/20	<u>0</u>

2) Marchi

Costo all'01/01/20	311
Acquisizioni dell'esercizio	0
Riclassificazioni dell'esercizio	
Costo al 31/12/20	<u>311</u>
Ammortamenti dell'esercizio	-62
Fondo ammortamento al 31/12/20	<u>-311</u>
Valore netto al 31/12/20	<u>0</u>

3) Spese pluriennali

Costo all'01/01/20	47.993
Acquisizioni dell'esercizio	0
Riclassificazioni dell'esercizio	0
Costo al 31/12/20	<u>47.993</u>
Ammortamenti dell'esercizio	-3.064
Fondo ammortamento al 31/12/20	<u>-17.310</u>
Valore netto al 31/12/20	<u>30.683</u>

B.II. IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

La composizione di tale voce e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al	Saldo al	Variazione	
	31/12/20	31/12/19	€	%
Diritto di superficie area filadelfia	1.460.000	1.460.000	0	0
Spese ricostruzione stadio	8.319.132	8.319.132	0	0
Totale	<u>9.779.132</u>	<u>9.779.132</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

La movimentazione, suddivisa per categoria, è invece la seguente:

Diritto di superficie area Filadelfia

Costo all'01/01/20	1.460.000
Incrementi dell'esercizio	
Alienazioni dell'esercizio	
Riclassificazioni dell'esercizio	
Costo al 31/12/20	<u>1.460.000</u>
Fondo ammort. all'01/01/20	0
Utilizzi su alienazioni dell'esercizio	
Riclassificazioni dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	
Fondo ammort. al 31/12/20	<u>0</u>
Valore netto al 31/12/20	<u>1.460.000</u>

Spese ricostruzione stadio

Costo all'01/01/20	8.319.132
Incrementi dell'esercizio	0
Alienazioni dell'esercizio	
Riclassificazioni dell'esercizio	
Costo al 31/12/20	<u>8.319.132</u>
Fondo ammort. all'01/01/20	0
Utilizzi su alienazioni dell'esercizio	
Riclassificazioni dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	
Fondo ammort. al 31/12/20	<u>0</u>
Valore netto al 31/12/20	<u>8.319.132</u>

B.III. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

La composizione di tale voce in valori netti e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al	Saldo al	Variazione	
	31/12/20	31/12/19	€	%
1) Partecipazioni in:				
a) imprese controllate	10.000	10.000	0	0
Totale	<u>10.000</u>	<u>10.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

C. ATTIVO CIRCOLANTE**C.II. CREDITI**

La composizione di tale voce e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al	Saldo al	Variazione	
	31/12/20	31/12/19	€	%
2) Verso controllate				
a) Crediti esigibili entro 12 mesi				
- Credito v/Filadelfia Servizi Srl	236.933	167.902	69.031	41
5) Verso altri				
a) Crediti esigibili entro 12 mesi				
- Crediti v/Regione	403.259	371.191	32.068	9
- Fornitori c/anticipi	0	0	0	0
- Crediti diversi	0	0	0	0
- Cauzioni attive	1.290	1.290	0	0
Totale Crediti esigibili entro 12 mesi	641.482	540.383	101.099	19
Totale	641.482	540.383	101.099	19

Non esistono crediti di durata contrattuale superiore a cinque anni.

L'intero ammontare degli stessi è vantato verso debitori italiani, pertanto non si ritiene necessario fornire ulteriori informazioni circa la ripartizione geografica degli stessi.

C.IV. DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Le disponibilità liquide ammontano a euro 956.417 (euro 1.045.327 nel precedente bilancio) e sono costituite da depositi bancari per euro 954.805 e da denaro e valori in cassa per euro 1.612.

E. RATEI E RISCOINTI

Essi ammontano a euro 3.880 (euro 1.380 nel precedente bilancio) e sono costituiti da risconti attivi per euro 880 e ratei attivi per euro 3.000.

PASSIVO**A. PATRIMONIO NETTO**

La composizione del patrimonio netto, nonché la formazione e le utilizzazioni delle singole voci dalle quali è composto, è la seguente:

	Fondo di dotazione	Fondo Patrimoniale	Riserva arr.to euro	Riserva straordinaria	Utile (perdita) portati a nuovo	Utile (perdita) dell'eserc.	Totale
Consistenza al 31/12/15	4.120.000	400.665	0	0	-5.828	7.466	4.522.303
- destinaz. risultato 2015					5.828	-7.466	-1.638
- distribuzione dividendi							0
- altre movimentazioni	2.051.877	233.700	0	1.639			2.287.216
- risultato 2016						5.872	5.872
Consistenza al 31/12/16	6.171.877	634.365	0	1.639	0	5.872	6.813.753
- destinaz. risultato 2016						-5.872	-5.872
- distribuzione dividendi							0
- altre movimentazioni	220.940	656.155	-2	5.872			882.965
- risultato 2017						1.702	1.702
Consistenza al 31/12/17	6.392.817	1.290.520	-2	7.511	0	1.702	7.692.548
- destinaz. risultato 2017					0	-1.702	-1.702
- distribuzione dividendi							0
- altre movimentazioni	226.498	355.169	2	1.702			583.371
- risultato 2018						1.496	1.496
Consistenza al 31/12/18	6.619.315	1.645.689	0	9.213	0	1.496	8.275.713
- destinaz. risultato 2018					0	-1.496	-1.496
- distribuzione dividendi							0
- altre movimentazioni	232.195	19.933	-1	1.496			253.623
- risultato 2019						1.388	1.388
Consistenza al 31/12/19	6.851.510	1.665.622	-1	10.709	0	1.388	8.529.228
- destinaz. risultato 2019					0	-1.388	-1.388
- distribuzione dividendi							0
- altre movimentazioni	238.037	10.440	2	1.388			249.867
- risultato 2020						1.233	1.233
Consistenza al 31/12/20	7.089.547	1.676.062	1	12.097	0	1.233	8.778.940

Il Fondo di Dotazione risulta così composto:

Soci	Saldo al 31/12/20	Saldo al 31/12/19	Variazione	
			€	%
Città di Torino	4.960.000	4.960.000	0	0
Fondazione Maria Castelli Cairo	1.000.000	1.000.000	0	0
Rimborso finanziamento 2020	917.670	679.633	238.037	35
Regione Piemonte	211.877	211.877	0	0
Totale	7.089.547	6.851.510	238.037	3

Il Fondo Patrimoniale risulta così composto:

Soci	Saldo al 31/12/20	Saldo al 31/12/19	Variazione	
Città di Torino	176.024	176.024	0	0
Regione Piemonte	22.500	22.500	0	0
Torino F.C.	645.500	645.500	0	0
Credito Valtellinese	2.500	2.500	0	0
Com. dignità granata	4.583,33	4.583,33	0	0
Ass. memoria storica granata	4.583,33	4.583,33	0	0
Tifosi curva primavera	4.333,33	4.333,33	0	0
Centro coord. Toro clubs	4.583,33	4.583,33	0	0
Tifosi curva maratona	4.583,33	4.583,33	0	0
Circolo soci Torino F.C.	4.583,33	4.583,33	0	0
Ass. sportiva dilet. Ex calciatori granata	2.500	2.500	0	0
Ass. Tifosi curva maratona	250,00	250,00	0	0
Ass. Tifosi curva primavera	250,00	250,00	0	0
Angeli del Filadelfia	2.502	2.502	0	0
Ass. Toromio	5.150	5.150	0	0
Torino Club Valli Curone	1.000	1.000	0	0
Toro Club Don Aldo	1.000	1.000	0	0
Ass Oasi	1.000	1.000	0	0
A.s.d. I picciotti del Toro	1.000	1.000	0	0
Torino Club Valtriverna	260	260	0	0
Ass. culturale lingua doc	100	100	0	0
Toro Club Sala	2.500	2.500	0	0
Toro Club Borgo D'Ale	1.000	1.000	0	0
Contr. Donativi Privati	1.041.394	1.039.744	1.650	0
Contr. Donativi Fila Servizi Srl	80.000	80.000	0	0
Contr. Donativi da ric.Fila Servizi	143.898	74.868	69.030	
Donazioni inaugurazione	37.450	37.450	0	0
(meno Utilizzo Fondo 2014)	-27.381	-27.381	0	0
(meno Utilizzo Fondo 2015)	-45.550	-45.550	0	0
(meno Utilizzo Fondo 2016)	-145.380	-145.380	0	0
(meno Utilizzo Fondo 2017)	-70.167	-70.167	0	0
(meno Utilizzo Fondo 2018)	-107.013	-107.013	0	0
(meno Utilizzo Fondo 2019)	-63.235	-63.235		
(meno Utilizzo Fondo 2020)	-60.241			
Totale	1.676.061	1.665.621	10.439	1

D. DEBITI

La composizione di tale voce e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al	Saldo al	Variazione	
	31/12/20	31/12/19	€	%
a) Debiti esigibili entro 12 mesi				
- Debiti verso altri finanziatori	2.582.330	2.820.367	-238.037	-8
- Fornitori	53.065	53.161	-96	-0
- Fatture da ricevere	2.290	2.274	16	1
- Debiti tributari	29	178	-149	-84
- Debiti diversi	4.940	4.940	0	0
Totale Debiti esigibili entro 12 mesi	2.642.654	2.880.920	-238.266	-8
Totale	2.642.654	2.880.920	-238.266	-8

Non esistono debiti di durata contrattuale superiore a cinque anni, né debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

L'intero ammontare degli stessi è dovuto a creditori italiani, pertanto non si ritiene necessario fornire ulteriori informazioni circa la ripartizione geografica degli stessi.

SEZIONE 4 – INFORMAZIONI SUL RENDICONTO GESTIONALE A PROVENTI E ONERI**A. PROVENTI DA ATTIVITA' TIPICA**

La composizione di tale voce e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al	Saldo al	Variazione	
	31/12/20	31/12/19	€	%
Affitti Attivi	6.000	6.000	0	
Utilizzo fondo patrimoniale	60.241	63.235	-2.994	-5
Sconti e abbuoni attivi	0	0	0	0
Contributi regionali	69.030	74.869	-5.839	-8
Totale	135.271	144.104	-8.833	0

B. ONERI DA ATTIVITA' TIPICA

La composizione di tale voce e le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

	Saldo al 31/12/20	Saldo al 31/12/19	Variazione	
			€	%
Materiali di consumo	25	0	25	0
Materiali di pulizia	0	0	0	0
Cancelleria	11	61	-50	-82
Carburante	0	0	0	0
Pulizie locali	0	0	0	0
Trasporti e spedizioni	0	0	0	0
Energia elettrica	801	854	-53	-6
Stato avanzamento lavori	0	0	0	0
Acqua e Gas	120	119	1	1
Riscaldamento	0	0	0	0
Canoni Assistenza Web	0	500	-500	-100
Consulenze varie	0	0	0	0
Consulenze tecniche	0	63	-63	-100
Sp. Telefoniche	627	676	-49	-7
Assicurazioni	902	902	0	0
Spese per manifestazioni ed eventi	0	1.586	-1.586	-100
Affitti e locazioni passive	5.640	5.640	0	0
Affitto box auto	1.200	1.200	0	0
Costi per volontari	327	674	-347	-51
Ammortamenti	3.243	3.409	-166	-5
Spese Internet	0	552	-552	-100
Spese Bancarie	348	396	-48	-12
Postali	45	23	22	96
Assistenza tecnica	500	0	500	0
Sp. Comunicaz.e Mkting	0	0	0	0
Spese Webcam	0	0	0	0
Imposta di registro	52	54	-2	-4
Marche e bolli	500	542	-42	-8
Abbonamenti riviste e libri	0	0	0	0
Cespiti inf. al milione	0	0	0	0
Viaggi e trasferte	0	0	0	0
Spese di istruttoria	0	0	0	0
Servizi telematici	0	0	0	0
Costi indeducibili	0	0	0	0
Sanzioni	0	25	-25	-100
Sopravvenienze passive	0	0	0	0
IMU	51.893	51.892	1	0
Sconti e abbuoni passivi	0	58	-58	-100
Totale	66.234	69.226	-2.992	-4

C. PROVENTI E ONERI FINANZIARI

La composizione della voce “altri proventi finanziari” e le variazioni intervenute nell’esercizio sono le seguenti:

	Saldo al	Saldo al	Variazione	
	31/12/20	31/12/19	€	%
Interessi attivi bancari	1.667	1.876	-209	-11
Totale	1.667	1.876	-209	-11

La composizione della voce “altri oneri finanziari” e le variazioni intervenute nell’esercizio sono le seguenti:

	Saldo al	Saldo al	Variazione	
	31/12/20	31/12/19	€	%
Interessi passivi su finanziamenti	69.030	74.868	-5.838	-8
Interessi passivi rit. Pagamenti	0	2	-2	-100
Interessi passivi di mora	7	8	-1	-8
Totale	69.038	74.878	-5.840	-8

SEZIONE 5 - ULTERIORI INFORMAZIONI**ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI**

Ai sensi dell’articolo 2427, comma 1, numero 5, del Codice civile, si riporta di seguito l’elenco delle partecipazioni detenute in imprese controllate.

a) Partecipazioni in imprese controllate

- FILADELFIA SERVIZI S.r.l.
Sede: Torino, Via Filadelfia, n.36
Capitale sociale: 10.000,00 interamente versato
Quota posseduta: 100%
Valore di iscrizione in bilancio: euro 10.000
Ultimo bilancio approvato: 31 dicembre 2019

Si precisa inoltre che la Fondazione non detiene partecipazioni che comportano responsabilità illimitata.

VARIAZIONI DEI CAMBI VALUTARI

Nel presente bilancio non esistono poste in valuta.

OPERAZIONI CON OBBLIGO DI RETROCESSIONE A TERMINE

La Fondazione non ha in essere alcuna operazione di questa natura.

CAPITALIZZAZIONE DI ONERI FINANZIARI

La Fondazione non ha imputato nell'esercizio oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

IMPEGNI E RISCHI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

La Fondazione non ha impegni né rischi non risultanti dallo stato patrimoniale.

PROVENTI DA PARTECIPAZIONE

La Fondazione non ha conseguito proventi da partecipazione, indicati nell'articolo 2425, numero 15, del Codice Civile, diversi dai dividendi.

AZIONI DI GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI E ALTRI STRUMENTI FINANZIARI

La Fondazione non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili o altri titoli e valori simili, né altri strumenti finanziari partecipativi.

INFORMAZIONI EX ART. 1 COMMA 125, DELLA LEGGE 4 AGOSTO 2017 N. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, si segnala che la Società ha ricevuto un contributo regionale pari ad euro 69.030 nell'esercizio in esame.

PATRIMONI E FINANZIAMENTI DESTINATI A UNO SPECIFICO AFFARE

La Fondazione non ha costituito alcun patrimonio destinato a uno specifico affare, né ha ricevuto finanziamenti aventi la medesima finalità.

LEASING FINANZIARI

La Fondazione non ha in corso contratti di leasing finanziario.

OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

La Fondazione non ha effettuato nell'esercizio operazioni con parti correlate di importo

significativo ovvero a condizioni che si discostano da quelle di mercato.

OPERAZIONI FUORI BILANCIO

La Fondazione non ha stipulato alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE ISCRITTE A UN VALORE SUPERIORE AL FAIR VALUE

La Fondazione non ha iscritto immobilizzazioni finanziarie a un valore superiore al fair value.

ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO

La Fondazione non è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di alcuna società o ente.

COMMENTO ALLA GESTIONE E PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO

Spettabili Fondatori,

il bilancio 2020, che presentiamo al Vostro esame, se da una parte ha subito una rilevante stasi dovuta all'emergenza COVID-19, dall'altra ha finalmente visto la definizione dell'organo amministrativo e di controllo per il prossimo triennio grazie al quale si possa verosimilmente concludere nel corso del mandato i progetti a suo tempo predisposti per completare il manufatto.

Al riguardo va segnalato che la Fondazione ha ricevuto nel corso dell'esercizio due proposte di sponsorizzazione per il completamento di gran parte del lotto 2, ed in particolare tanto dell'area relax (da parte del Torino FC) quanto di quella destinata all'area ristorazione (da parte della Beretta Salumi) che, non incidendo sui conti dell'ente, permetteranno di destinare un importo superiore di quello a suo tempo preventivato alla realizzazione del lotto 3 che rappresenta da tempo l'obiettivo più rilevante per il quale la Fondazione si è già mossa per raggiungere la copertura delle necessità finanziarie complessive che rappresentano il presupposto per l'avvio dei relativi appalti.

Grazie al consueto impegno dei membri che si sono succeduti in carica, l'attività è proseguita in maniera uniforme nel corso del 2020, con il raggiungimento di un risultato in linea con il precedente, frutto degli interessi attivi, al netto delle relative imposte, maturati nel corso dell'esercizio.

Il bilancio pareggia così con l'utile di euro 1.233 (1.388 nel 2019) che permette ai mezzi propri di crescere, anche per effetto dei contributi incassati ed al netto degli utilizzi contabilizzati a conto economico, sino a raggiungere l'importo di 8.779 mila euro (8.529 nel precedente).

La gestione dell'attività istituzionale porta l'esercizio ad un sostanziale pareggio dei conti, atteso che gli interessi passivi maturati sul finanziamento in essere sono pareggiati dal contributo

regionale che permette altresì di procedere al rimborso della quota capitale riducendo il residuo debito nei confronti del Credito Valtellinese a poco più di 2.582 mila euro (2.820 nel precedente), e che le spese di gestione - in massima parte determinate dalle imposte comunali maturate sulla proprietà immobiliare – sono state pareggiate dall'utilizzo dei fondi.

Le spese di supporto alle attività dei volontari, che ringraziamo per il concreto sostegno dimostrato alla Fondazione, in massima parte caratterizzato dalla gratuità, sono state infatti decisamente limitate a causa della nota situazione emergenziale vissuta dal mondo interno nel 2020 e ci auguriamo che possano tornare a crescere nel prossimo futuro, sia per l'agognata fine della fase di pericolo, sia per effetto del rilancio dell'attività conseguente all'avvio dei nuovi appalti.

La Fondazione continua a godere di una rilevante liquidità (956 mila euro al 31 dicembre 2020) cui si aggiungono di fatto i crediti di prossimo incasso (641 mila euro) che potrà essere investita nelle attività di completamento di cui si è detto, tenuto conto che i debiti verso terzi sono decisamente limitati e bilanciati dai programmati incassati incassi contributivi.

Prosegue la collaborazione con la società Filadelfia Servizi S.r.l. della quale siamo titolari dell'intero capitale sociale, il cui patrimonio netto (334 mila euro al 31 dicembre 2020) è decisamente superiore al valore di iscrizione della partecipazione stessa a bilancio (10 mila euro), e rappresenta quindi un'ulteriore riserva da valorizzare nel prossimo futuro.

Vi invitiamo all'approvazione del presente bilancio, proponendoVi di destinare al fondo di riserva il risultato con cui pareggia, nell'attesa che i programmi sviluppati dal nuovo Consiglio vedano il loro atteso completamento, ringraziandovi sin d'ora dei preziosi contributi ricevuti.

Torino, 1° marzo 2021

Il legale rappresentante

(Luca ASVISIO)